ÚZEMNÍ PLÁN MĚNÍN

LEGENDA :

řešené území

zastavěné území k 7.5.2025

Z1 hranice zastavitelných ploch

T1 hranice ploch přestavby

K1 hranice ploch změn v krajině

KORIDORY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

CPZ.DS55, CPZ.DS56 — koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu

CNZ.TED01, CNZ.TEE02, CNZ.TEE25 — koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace pro technickou infrastrukturu

CNZ.POP01 — koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace pro opatření nestavební povahy

6) hranice dílčí změny

X1 lokální označení plochy nebo území

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
BI	BI		bydlení individuální
BH			bydlení hromadné
SU	SU		smíšené obytné všeobecné
SV	SV		smíšené obytné venkovské
RZ			rekreace v zahrádkářských osadách
RX			rekreace jiná
OV			občanské vybavení veřejné
OH			občanské vybavení hřbitovy
OS	OS		občanské vybavení sport
PU	PU		veřejná prostranství všeobecná
ZK	ZK		zeleň krajinná
ZZ	ZZ		zeleň zahradní a sadová
DS	DS		doprava silniční
DX			doprava jiná
TU	TU		technická infrastruktura všeobecná
VL	VL		výroba lehká
HU	HU		smíšené výrobní všeobecné
WU	WU		vodní a vodohospodářské všeobecné
AU			zemědělské všeobecné
LU			lesní všeobecné
	NU		přírodní všeobecné
MU	MU		smíšené krajinné všeobecné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
RBC		regionální biocentrum
LBC	LBC	lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor

PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

15 HORNÍ LIMIT POČTU PODLAŽÍ, (+) = MOŽNOST VYUŽITÍ PODKROVÍ

REGULACE VÝŠKY HALOVÝCH OBJEKTŮ V PLOCHÁCH

12m HORNÍ LIMIT VÝŠKY HŘEBENE HALY V METRECH

HRANICE PLOCH SHODNÉHO VYUŽITÍ S ROZDÍLNÝMI PODMÍNKAMI PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

REŽIMOVÁ OPATŘENÍ VYUŽITÍ PLOCH

BLOK ZÁSTAVBY SEVŘENÉHO CHARAKTERU

SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ PLOCHY DOMINANTNÍ ZELENĚ - CENTRÁLNÍ PARK

ZEMĚDĚLSKÉ HOSPODAŘENÍ V PLOCHÁCH S APLIKACÍ PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ

PLOCHY OBYTNÉ ZÓNY NEZASTAVITELNÉ STAVBAMI PRO BYDLENÍ

CENTRUM OBCE

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

SILNICE - FUNKČNÍ SKUPINA B, C

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - FUNKČNÍ SK. C

KOMUNIKACE ZKLIDNĚNÉ - FUNKČNÍ SK. D

PĚŠÍ KOMUNIKACE, CHODNÍKY, STEZKY

CYKLOSTEZKY

CYKLOTRASY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

VODOVOD

ČERPACÍ STANICE

KANALIZACE JEDNOTNÁ GRAVITAČNÍ

KANALIZACE TLAKOVÁ

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ

ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

SPLAŠKOVÁ ČERPACÍ STANICE

ODLEHČOVACÍ KOMORA A ODPAD

KANALIZACE DEŠŤOVÁ

PÁSMA HYGIENICKÉ OCHRANY (PHO) ČOV

ENERGETIKA, SPOJE

ELEKTRODVODY VVN + OP

ELEKTRODVODY VN 22 KV VENKOVNÍ + OP

ELEKTRODVODY VN 22 KV VENKOVNÍ - NA ZRUŠENÍ + OP

ELEKTRODVODY VN 22 KV ZEMNÍ - KABELOVÉ + OP

TRAFOSTANICE (T) STOŽÁROVÁ, KIOSKOVÁ; KABELOVSOD (K) + OP

VTL PLYNOVOD nad 40 barů

VTL PLYNOVOD nad 40 barů OCHRANNÉ PÁSMO

VTL PLYNOVOD nad 40 barů BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

VTL PLYNOVOD + OP

STL PLYNOVOD + OP

REGULAČNÍ STANICE VTL/STL

DÁLKOVÝ KABEL - DK, DOK + OP

VEŘEJNÝ TELEFONNÍ AUTOMAT

KATODOVÁ OCHRANA

ZÁKLADNOVÁ STANICE GSM

DÁLKOVOD - PRODUKTOVOD - ROPOVOD + OP + BP

LIMITY OSTATNÉ

OCHRANNÉ PÁSMO LESA - 30m

ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ (LITAVA, ŘÍČKA - ZLATÝ POTOK)

AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

OCHRANNÉ PÁSMO BOJIŠTĚ BITVY U SLAVKOVA

OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ

ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ

OBJEKTY

PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY

VÁLEČNÉ HROBY A PAMÁTNÍKY - ZÁK. č.122/2004 Sb.

KŘÍŽ; SOCHA;KAPLIČKA

DOPRAVA

ZASTÁVKA VEŘEJNÉ AUTOBUSOVÉ DOPRAVY A DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST 500m

ROZHLEDOVÁ POLE KŘIŽOVATEK

OZNAČENÍ EVIDOVANÝCH ŘEŠENÝCH DOPRAVNÍCH ZÁVAD NA KRAJSKÝCH SILNICÍCH

OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC II. a III. TŘÍDY

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

MOKŘAD

ODVODNĚNÍ

ZÁVLAHOVÝ ŘAD - NEFUNKČNÍ

HRANICE POVODÍ, ČÍSLO HYDROLOGICKÉHO POŘADÍ

ZAŘÍZENÍ SPOJŮ - MO

KORIDOR RR SMĚRŮ + OP

OCHRANNÉ PÁSMO EL. KOMUNIKACÍ

OP RADARU - DO 5 km

OP RADARU - DO 30 km - CELÉ ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjmenovaných druhů staveb

INFORMACE OSTATNÍ:

HRANICE A KÓD VINIČNÍCH TRATÍ

ROZPTÝLENÁ ZELEŇ

Klad listů

List A

List B

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Měnín
Datum nabytí účinnosti změny ÚP územního plánu:	
Pořizovatel:	Obecní úřad Měnín, se zajištěním kvalifikačních požadavků
Oprávněná úřední osoba pořizovatele (jméno a příjmení):	Marek Chudáček
Funkce:	starosta obce
Podpis:	
Razítko pořizovatele:	

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU

MĚNÍN

KOORDINAČNÍ VÝKRES — 2a — list A

POŘIZOVATEL:	Obecní úřad Měnín, se zajištěním kvalifikačních požadavků dle § 6 odst. 2 stavebního zákona
ZHOTOVITEL:	ING. ARCH. BARBORA JENČÍKOVÁ, ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ JUGOSLÁVSKÁ 650/19a, BRNO
OBJEDNATEL: MĚŘÍTKO	1:5000
OBEC MĚNÍN DATUM	LEDEN 2026

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Měnín
Datum nabytí účinnosti změny ÚP územního plánu:	
Pořizovatel:	Obecní úřad Měnín, se zajištěním kvalifikačních požadavků
Oprávněná úřední osoba pořizovatele (jméno a příjmení):	Marek Chudáček
Funkce:	starosta obce
Podpis:	
Razítko pořizovatele:	

Klad listů

List A

List B

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU

MĚNÍN

KOORDINAČNÍ VÝKRES — 2a — list B

POŘIZOVATEL:	Obecní úřad Měnín, se zajištěním kvalifikačních požadavků dle § 6 odst. 2 stavebního zákona
ZHOTOVITEL:	ING. ARCH. BARBORA JENČÍKOVÁ, ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ, JUGOSLÁVSKÁ 650/19a, BRNO
OBJEDNATEL: MĚŘÍTKO	1:5000
OBEC MĚNÍN DATUM	LEDEN 2026