

REGULATIVY A - ZÁKLADNÍ FUNKČNÍ REGULATIVY FUNKČNÍ PLOCHY - ZÓNĚ, IDENTIFIKAČNÍ PLOCHY

4a	4a - OBYTNÁ
	9a - DOPRAVY - FUNKČNÍ SKUPINA B - PŘEKRYVNÁ
	9b - DOPRAVY - FUNKČNÍ SKUPINA C - PŘEKRYVNÁ
	9c - DOPRAVY - FUNKČNÍ SKUPINA D - PŘEKRYVNÁ
10a	10a - TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	10b - TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY LINE, KORIDORY, BODY - PŘEKRYVNÁ
11a	11a - VÝROBNÍ
12a	12a - SMĚŠNÁ VÝROBNÍ
14a	14a - ZEMĚDĚLSKÁ PŘIVÝROBNÍ
16a	16a - OCHRANA KRAJINY

REGULATIVY ÚROVNĚ "B" - PODROBNÉ FUNKČNÍ REGULATIVY
 uplatněné funkční regulační zóny "B" ve funkčních zónách (regulativ "A") se řídí textem kapitoly 6.1 (ve výkrese jsou uvedeny funkce odpovídající matici textu)

HRANICE PLOCH S RŮZNOU REGULACÍ
 VŘEZEM HRANICE PLOCH S RŮZNOU REGULACÍ VE SPECIFICKÝCH PODMÍNKÁCH
 hranice je uvedena a přesnost více než tři metry

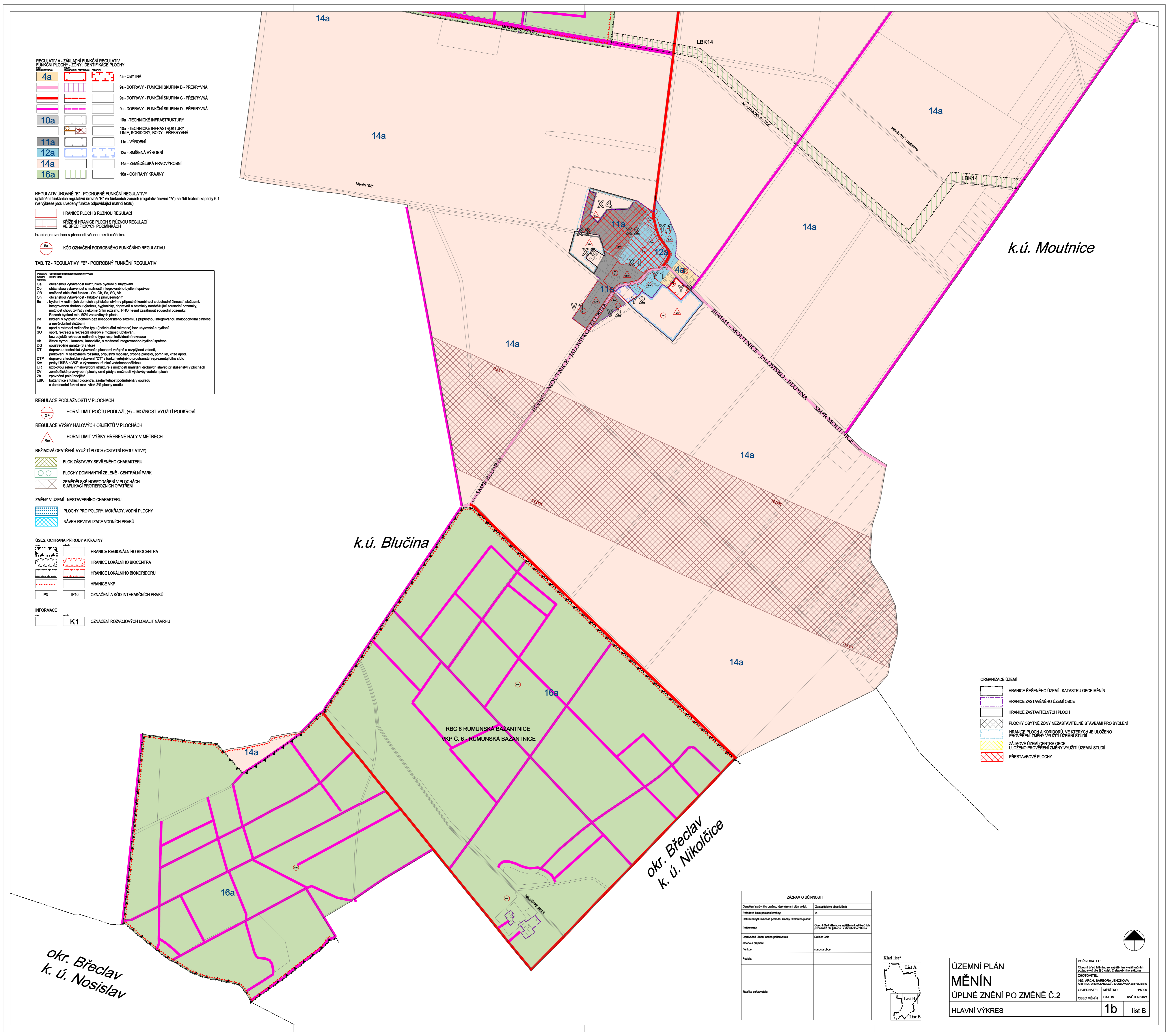
KÓD OZNAČENÍ PODROBNÉHO FUNKČNÍHO REGULATIVY

TAB. T2 - REGULATIVY "B" - PODROBNÉ FUNKČNÍ REGULATIVY

Ca	občianskou vybavenosť bez funkcie bydlenia B a ubytovania
Ca	občianska vybavenosť a mobilná integrovaná bydlenská správa
CB	smiešaná obšlužná funkcie - Ca, Cb, Sa, Sd, Vb
CB	občianska vybavenosť - služby a príslušenstvo
Ba	bydlenská funkcia v rodinných domoch s príslušenstvom v prístupnej kombinácii s občianskou službou, kultúrnou, integrovanou občianskou službou, hospodárskymi, obnošenými a neobnošenými stavebnými pozemkami, možnosť obsluhy pozemkov v rekreačnom režime, PZO nemá zameranú súčasnosť pozemky (obnošené bydlenská funkcia, SdC, zastavané plochy)
Bd	bydlenská funkcia v rodinných domoch s príslušenstvom a prístupnou integrovanou maloobchodnou službou a neobnošenými pozemkami
Ba	bydlenská funkcia v rodinných domoch (indikátorom rekreačnej funkcie) bez zariadení a bydlenskej funkcie, rekreačnej funkcie a rekreačnej služby a rekreačnej služby
BO	bez osobitnej rekreačnej funkcie resp. individuálnej rekreačnej funkcie
Vb	občianska vybavenosť, kancelársky, s mobilnou integrovanou bydlenskou správnou
DD	sociálna služba (D a V)
DT	občianska a technická vybavenosť a parkovacia funkcia a rekreačná funkcia
DTP	parkovacia funkcia v rodinných domoch, prístupná mobilná, obnošená plocha, parkovacia, kľúčová funkcia
DT	občianska a technická vybavenosť "DT" s funkciou rekreačnej funkcie a rekreačnej služby
kie	práca ÚSES a VOP a integrovaná funkcia rekreačnej funkcie
LIE	výšková zeleň s rekreačnou funkciou a rekreačnou funkciou rekreačnej funkcie v plochých ZV
ZV	zemlepisná prvotriedna plocha orných pôd s možnosťou výsadby vodných ploch
ZV	zpevnená plocha prvotriedna
LBR	inštalácia a funkcia biocentra, zastavanosť podmienkami v susedstve a domovými funkčnými zónami 2% plochy orných pôd

- REGULACE PODLAŽNOSTI V PLOCHÁCH**
 HORNÍ LÍMIT POČTU PODLAŽÍ, (+) - MOŽNOST VYLÍŽITÍ PODKROVÍ
- REGULACE VÝŠKY HALOVÝCH OBJEKTŮ V PLOCHÁCH**
 HORNÍ LÍMIT VÝŠKY HRÉBENE HALY V METRECH
- REŽIMOVÁ OPATŘENÍ - VYLÍŽITÍ PLOCH (OSTATNÍ REGULATIVY)**
 BLOK ZASTAVBY SEVERNĚHO CHARAKTERU
 PLOCHY DOMINANTNĚ ZELENÉ - CENTRÁLNÍ PARK
 ZEMĚDĚLSKÉ HOSPODÁŘENÍ V PLOCHÁCH S APLIKACÍ PROTIEROZNÝCH OPATŘENÍ
- ZMĚNY V ÚZEMÍ - NESTAVĚNĚHO CHARAKTERU**
 PLOCHY PRO POLDRY, MOKŘADY, VODNÍ PLOCHY
 NÁVRH REVITALIZACE VODNÍCH PRŮVODŮ
- ÚSES, OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY**
 HRANICE REGIONÁLNÍHO BIOCENTRA
 HRANICE LOKÁLNÍHO BIOCENTRA
 HRANICE LOKÁLNÍHO BIOKORIDORU
 HRANICE VOP
 OZNAČENÍ A KÓD INTERAKČNÍCH PRŮVODŮ
- INFORMACE**
 OZNAČENÍ ROZVOJOVÝCH LOKALIT NÁVRHU

- ORGANIZACE ÚZEMÍ**
 HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - KATASTRU OBCE MĚNÍN
 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE
 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE
 PLOCHY OBYTNÉ ZÓNY NEZASTAVITELNÉ STAVBAM PRO BYDLENÍ
 HRANICE PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ULOŽENO PROJEKOVAT ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ STUDII
 ZÁMĚRNÉ ÚZEMÍ CENTRA OBCE
 ULOŽENO PROJEKOVAT ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ STUDII
 PŘESTAVBOVÉ PLOCHY



SEZNAM O ÚČINNOSTI

Územní plán obce Měnin	Územní plán obce Měnin
Průběh územního plánu	3
Průběh územního plánu	
Průběh územního plánu	
Průběh územního plánu	
Průběh územního plánu	
Průběh územního plánu	
Průběh územního plánu	
Průběh územního plánu	
Průběh územního plánu	
Průběh územního plánu	

ÚZEMNÍ PLÁN MĚNÍN ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.2 HLAVNÍ VÝKRES

POŘIZOVATEL:
 Územní plán obce Měnin, se příslušnými územními plány obcí Měnin a k.ú. Měnin

PROJEKTOVATEL:
 ING. ARCH. BARBORA ŠIMČOVÁ
 PROJEKTOVATELKA: BARBORA ŠIMČOVÁ

OBLEDNATEL: MĚNÍN
 OZNAČENÍ: 1:5000

DATEM: KVĚTEN 2021

1b list B